

Акт № 59

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Ломоносова, д. 18/11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от "21" марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 18/11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Ломоносова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- твенный показат- ель выполне- нной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 6	эт.	5	126 835,08
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Облицовка оконных откосов (40м2) и устройство подоконников 19 шт. (13,4м2) под. № 2,3,5,6	м2	53,4	115 706,79
114 376,52	696 562,85	810 939,37	Замена стояка ХВС в подвале под. № 6 под кв.71	м	12	17 445,81


		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.93	шт.	2	2 500,00
		Замена светильника на светодиодный под. № 4, 5-й эт.	шт.	1	1 120,37
		Замена светильника на светодиодный под. № 3, 5-й эт.	шт.	1	1 120,37
		Замена вводного автомата в под. № 5, 5-й эт.	шт.	1	1 609,59
		Замена розливов ХВС (12м) с изоляцией, ЦО (23м) с изоляцией и запорной арматуры (2шт) в подвале под. № 5,6 и под аркой	м	35	114 174,35
		Замена стояка ЦО в кв.5 (4м); замена радиаторов (2шт. 7секц и 4секц), подводных труб к радиатору (1м) в под. № 5; ремонт элеваторного узла в подвале под. № 6 (замена запорной арматуры 14 шт., установка термометров 4шт.)	шт.	14	90 006,63
		Замена стояка канализации в нежилом помещении 1 этаж	м	2,5	4 513,70
		Замена ламп (2шт.) и светильника в под. №5, 3-й эт.	шт.	3	1 540,23
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.9	шт.	1	1 200,00
		Замена стояка ЦО и подводных труб к радиатору в кв.54	м	5,5	8 829,83
		Замена светильников на светодиодные в под. №5 (1,4 эт. лестница)	шт.	2	2 241,91
		Изоляция розлива ЦО (40м) на чердаке под. № 1,2 и ремонт потолка (8м2) на кухне кв.68	м	40	19 213,25
		ИТОГО			508 057,91
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					302 881,46

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 508 057,91 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)